



AS Infragate Eesti  
info@infragate.ee  
Mäealuse 2/3  
12618, Tallinn, Harju maakond

Meie 08.11.2023 nr 8-1/22-124/23350-1

**Lepingu nr 3.2-3/22/1989-1 „Riigitee 15124  
Kapu – Rakke – Paasvere km 12,0-14,4  
Rakke aleviku lõigu rekonstrueerimise  
põhiprojekti koostamine“ leppetrahvi nõue**

**1. SISSEJUHATUS**

- 1.1. Transpordiameti ja AS Infragate Eesti (edaspidi Töövõtja) vahel on 15.09.2022.a sõlmitud töövõtuleping nr 3.2-3/22/1989-1 „Riigitee 15124 Kapu – Rakke – Paasvere km 12,0-14,4 Rakke aleviku lõigu rekonstrueerimise põhiprojekti“ (edaspidi Leping).
- 1.2. Kui käesolevas kirjas ei ole märgitud teisiti, siis omavad käesolevas kirjas kasutatud suure algustähega mõisted samasugust tähendust nagu neile on omistatud Lepingus.

**2. LEPPETRAHVI NÕUDMISEL TÄHTSUST OMAVAD ASJAOLUD**

- 2.1. Transpordiamet on seisukohal, et Töövõtja on rikkunud Lepingut. Lepingu rikkumine Töövõtja poolt seisneb järgnevas:
  - 2.1.1. Lepingu punkti 3.2 kohaselt toimub Töö ja Töö osade üleandmine Lepingu Lisa 4 kohaselt.
  - 2.1.2. Vastavalt Lepingu Lisale 4 kohustus Töövõtja esitama Tellijale ülevaatamiseks töö osa 4 „Geotehniline uuring“ (edaspidi töö osa 4) 270 päeva jooksul alates Lepingu sõlmimisest (s.o 12.06.2023.a.) ja töö osa 4 Tellijale üle andma 300 päeva jooksul (s.o 12.07.2023.a.). Tellija poolse Töö osa ülevaatamise ja Töövõtja poolse puuduste kõrvaldamise aeg on Lisa 4 kohaselt 15 päeva.
  - 2.1.3. Töövõtja esitas Tellijale töö osa 4 uuringute kava Tellijale 26.05.2023.a. ülevaatamiseks. Arvestades Lisa 4 kohaste tähtaegade lähenemisega, teavitas Tellija poolne projektijuhi Marge Kelgo 05.06.2023 saadetud vastuskirjas, et juhul kui Töövõtja rikub Lepingus sätestatud tähtaegu, on Tellijal õigus nõuda Töövõtjalt leppetrahvi 0,5% Tasust, iga viivitatud päeva eest.
  - 2.1.4. Projekterimistingimuste menetluse käigus selgus Lepingu punkti 6.3 alusel täiendavate tööde tellimise vajadus seoses täiendavate parklate projekterimisega (fikseeritud töökoosoleku 12.07.2023 protokollis nr 16). Lisatöö on esitatud vastavalt kokkuleppele koos põhitöö aruandega.

- 2.1.5. Töövõtja esitas töö osa 4 ülevaatamiseks 08.08.2023.a, mille kontrollimisel Tellija tuvastas, et töö kvaliteedis esineb puuduseid ning projektijuht Marge Kelgo edastas 21.08.2023 e-kirjaga märkused.
- 2.1.6. Täiendatud töö osa 4 esitati Tellijale ülevaatamiseks 29.08.2023, mille kontrollimisel selgus, et puudused on osaliselt kõrvaldamata ning Tellija projektijuht esitas selgitused ja märkused täiendatud aruandele e-kirjaga **31.08.2023.a**.
- 2.1.7. Korrigeeritud töö osa 4 on Tellijale üle antud **07.11.2023.a**.
- 2.1.8. Käesoleva nõude esitamise päevaks on Lepingus nimetatud töö osa 4 Tellija poolse ülevaatamise järgset Tellijale üleandmise tähtaega (15 päeva s.o 15.09.2023.a) ületatud **52 päeva**.
- 2.2. Võttes arvesse eelneva, on Töövõtja rikkunud Lepingu punktis 3.2 nimetatud kohustust.

### 3. LEPINGU NR 3.2-3/22/1989-1 LEPPETRAHV

- 3.1. Lepingu punkti 8.4 alusel, on Tellijal õigus rakendada sanktsioonina leppetrahvi iga rikkumise korral kuni 10% Tasust, kokku mitte rohkem kui 30% Tasust, kui Töövõtja on rikkunud oma lepingulisi kohustusi. Lepingu punkti 6.1 kohaselt on Tasu 135 168,00 eurot.
- 3.2. Lepingu punkti 8.5 kohaselt juhul, kui Töövõtja rikub Lepingus sätestatud tähtaegu, on Tellijal õigus nõuda Töövõtjalt leppetrahvi 0,5% Tasust iga viivitatud päeva eest.
- 3.3. Võttes arvesse võlaõigusseaduse § 162 lg-s 1 sätestatud võtab Tellija käesolevaga leppetrahvi arvutamise aluseks nimetatud töö osa 4 maksumuse. Lepingu Lisas 4 on töö osa 4 maksumus 19440,00 eurot, millele lisandub käibemaks 20% summas 3 888,00 eurot, kokku 23 328,00 eurot. Arvestades asjaoluga, et Töövõtja poolt ei ole töö osa 4 üleandmise hilinemisel tuvastatud pahatahtlikust, tuvastatud puudused on kõrvaldatud, teostatud on täiendavad uuringud ning eeldusel, et antud rikkumine ei mõjuta Lepingus toodud Töö esitamise tähtaega, kohaldab Tellija leppetrahvi 25% ulatuses töö osa 4 maksumusest.
- 3.4. Võttes arvesse eeltoodu, nõuab Transpordiamet käesolevaga Töövõtjalt 52 päevase Lepingukohase töö osa 4 esitamise tähtaja ületamise eest leppetrahvi  $(23\,328,00 \times 0,005 \times 0,25) = 29,16$  eurot iga viivitatud päeva eest ehk kokku  $(52 \times 29,16) = \mathbf{1\,516,32}$  eurot, mis moodustab 1,12% Tasust.
- 3.5. Leppetrahvi kohta esitatakse Töövõtjale arve.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ave Kallo

juhataja

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Krista Maamägi

3258736, Krista.Maamagi@transpordiamet.ee